

## Bauzeitverzögerung und Mehrkosten

---

<b>Zielgruppe:</b>	Unternehmer, Projektleiter, Oberbauleiter, Bauleiter, Baukaufleute
<b>Referent:</b>	Dipl.-Wirtschafts-Ing. Frank A. Bötzkes; ö.b.u.v. Sachverständiger für Bauablaufstörungen
<b>Zertifikat:</b>	Trägerzertifikat des Bauindustrieverbandes Niedersachsen-Bremen e.V.

---

<b>Termin:</b>	<b>24.04.2018</b> <b>09:00 - ca. 17:00 Uhr</b> Bitte melden Sie sich bis zum 10.04.2018 an.
<b>Veranstaltungsort:</b>	Haus der Bauindustrie, Bremen - Bürgermeister-Spitta-Allee 18 - 28329 Bremen
<b>Preis pro Person:</b>	325,00 € Inklusive Seminarunterlagen, Pausengetränke, Mittagessen Übernachtung ist nicht inbegriffen. Bitte nehmen Sie bei Bedarf eine Übernachtungsreservierung eigenständig vor.

---

<b>Inhalt:</b>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1) Zur Nachweisführung eines gestörten Bauablaufs <ul style="list-style-type: none"> <li>- Der unsubstantiierte Nachtrag</li> <li>- Rechtliche Anforderungen an den Nachweis</li> <li>- Baubetriebliche Methoden der Nachweisführung</li> </ul> </li> <li>2) Vertragliches Bausoll: Geplanter Bauablauf 0</li> <li>3) Konstruktive Nachtragsleistungen: Geänderter Bauablauf 1</li> <li>4) Bauablaufstörungen: Gestörter Bauablauf 2</li> <li>5) Beschleunigungsmaßnahmen: Beschleunigter Bauablauf 3</li> <li>6) Tatsächliche Bauausführung: Tatsächlicher Ist-Bauablauf 4</li> <li>7) Die terminlichen Folgen gestörter Bauabläufe: Bauzeitänderungen</li> <li>8) Die kostenmäßigen Folgen gestörter Bauabläufe: Mehrkosten <ul style="list-style-type: none"> <li>- Leerkosten von Personen und Geräten während des gestörten Bauablaufs</li> <li>- Beschleunigungskosten von Personen und Geräten während des beschleunigten Bauablaufs</li> <li>- Lohn- und Stoffpreisänderung während der Bauzeitverlängerung</li> <li>- Baustellengemeinkosten während der Bauzeitverlängerung</li> <li>- Allgemeine Geschäftskosten während der Bauzeitverlängerung</li> <li>- Zusammenstellung der Mehrkosten als Entschädigungsanspruch</li> </ul> </li> <li>9) Vereinfachte Anwendungsbeispiele für die Praxis <ul style="list-style-type: none"> <li>- Mehrkostenberechnung bei Stillstand</li> <li>- Mehrkostenberechnung bei Leistungsminderung durch Behinderung</li> <li>- Mehrkostenberechnung bei Bauzeitverlängerung</li> <li>- Mehrkostenberechnung durch Beschleunigung</li> </ul> </li> <li>10) Exkurs: Wirtschafts-Mediation als innovative Konfliktlösungsmöglichkeit</li> </ol>
----------------	---

---

<b>Ansprechpartner:</b>	Dipl.-Übers. Cornelia Hävecker E-Mail: <a href="mailto:haevecker@bauakademie-nord.de">haevecker@bauakademie-nord.de</a> Telefon: 0421 20349-115
-------------------------	---

---

BAU-Akademie-Nord  
Bürgermeister-Spitta-Allee 18  
28329 Bremen

---

## Anmeldung

**Lehrgang / Seminar:** Bauzeitverzögerung und Mehrkosten

**Termin:** 24.04.2018  
09:00 - ca. 17:00 Uhr

**Anmeldefrist:** Bitte melden Sie sich bis zum 10.04.2018 an.

**Veranstaltungsort:** Haus der Bauindustrie, Bremen  
Bürgermeister-Spitta-Allee 18  
28329 Bremen

**Preis pro Person:** 325,00 €  
Inklusive Seminarunterlagen, Pausengetränke, Mittagessen  
Übernachtung ist nicht inbegriffen. Bitte nehmen Sie bei Bedarf eine  
Übernachtungsreservierung eigenständig vor.

Es gelten die Allgemeinen Geschäftsbedingungen, einzusehen unter [www.bauakademie-nord.de/agb](http://www.bauakademie-nord.de/agb).

Wir melden hiermit folgende Person zu den vorgenannten Bedingungen an:

---

Name, Vorname, Funktion im Unternehmen

---

Geburtsdatum und -ort

---

Firma

---

Ansprechpartner / Telefon-Durchwahl

---

Straße

---

PLZ Ort

---

Ort, Datum

---

Unterschrift